**Mucho más** es contar con más de 3600 mediadores cerca de ti que saben cómo te llamas y te ayudan personalmente cuando tienes un problema.

## ESTAMOS A TU LADO

Servicio de Atención al Cliente
**900 455 900**

Servicio de Asistencia
**900 365 900**

**www.reale.es**
*Consulta con tu mediador de seguros.*

REALE SEGUROS

RSG00831020003ES20210601

# REALE EDIFICIOS. MUCHO MÁS QUE UN SEGURO PARA TU COMUNIDAD.

REALE SEGUROS
TOGETHERMORE
REALE GROUP

## MUCHO MÁS ES CONTAR CON LA MEJOR SOLUCIÓN PARA PROTEGER EL PATRIMONIO DE LAS COMUNIDADES DE VECINOS Y PROPIETARIOS DE EDIFICIOS ANTE RIESGOS QUE PUEDAN PONER EN PELIGRO TANTO ELEMENTOS COMUNES COMO PRIVATIVOS DE CADA UNA DE LAS VIVIENDAS.

Reale Edificios es un seguro que ofrece protección frente a cualquier imprevisto y que es fundamental para asegurar la tranquilidad de todas las personas que viven y trabajan en el edificio.

### PRINCIPALES VENTAJAS

**PROTECCIÓN:** Cubrimos los bienes situados en zonas comunes al aire libre, en caso de daños por actos de vandalismo.

**RESPONSABILIDAD CIVIL:** Aseguramos los daños que pueda sufrir una persona ajena a la comunidad en la zona de recreo.

**SEGURIDAD ANTE VECINOS QUE NO PAGAN:** Reclamamos a favor de la comunidad de propietarios contra los propietarios morosos.

**DAÑOS ESTÉTICOS:** Nos ocupamos de mantener la armonía estética de la estancia afectada del edificio.

**ACCIDENTES EMPLEADOS:** Garantizamos los gastos de asistencia sanitaria urgente en caso de accidente de un empleado.

## CUADRO DE GARANTÍAS

| | |
|---|---|
| **INCENDIO Y COMPLEMENTARIOS** | |
| Incendio | ✔ |
| Explosión, autoexplosión, implosión | ✔ |
| Caída de rayo | ✔ |
| Gastos de demolición y desescombro | ✔ |
| Gastos aplicación de medidas adoptadas por la Autoridad | ✔ |
| Gastos de salvamento | ✔ |
| **EXTENSIÓN DE GARANTÍAS** | |
| Lluvia, viento, pedrisco y nieve | ☑ |
| Inundación | ☑ |
| Humo | ☑ |
| Impacto | ☑ |
| Derrame accidental de líquidos | ☑ |
| Derrame o escape accidental instalaciones automáticas de extinción incendios | ☑ |
| Gastos de desembarre y extracción de lodos | ☑ |
| Acciones tumultuarias y huelgas | ☑ |
| Actos vandálicos o malintencionados | ☑ |
| Actos vandálicos bienes al aire libre | ☑ |
| **GASTOS DE PERITACIÓN SINIESTROS AMPARADOS POR EL CONSORCIO DE COMPENSACIÓN DE SEGUROS EXTENSIÓN DE GARANTÍAS** | ✔ |
| **REPOSICIÓN DE DOCUMENTOS** | ✔ |
| **DAÑOS ELÉCTRICOS A ELEMENTOS COMUNES** | ☑ |
| **ROTURA DE ELEMENTOS COMUNES** | ☑ |
| **ROBO, DAÑOS POR ROBO, EXPOLIACIÓN, HURTO A ELEMENTOS COMUNES** | |
| Daños al continente | ☑ |
| Cerraduras y llaves | ☑ |
| Contenido comunitario | ☑ |
| Hurto | ☑ |
| Objetos Artísticos | ☐ |
| **REPLANTACIÓN DE ARBOLEDA Y JARDINES** | |
| Daños por árbol/arbusto | ☐ |
| Retirada de árboles | ☐ |
| **RUINA TOTAL** | ☐ |
| **DAÑOS POR AGUA DE ELEMENTOS COMUNES** | |
| Gastos de localización y cerramiento | ☑ |
| Gastos de desatasco conducciones comunitarias sin daños | ☑ |
| Reparación y/o sustitución | ☑ |
| Exceso de consumo de agua | ☑ |
| Heladas | ☑ |

| | |
|---|---|
| **INHABITABILIDAD DEL EDIFICIO O PÉRDIDA DE ALQUILERES** | |
| Alojamiento en hotel | ☐ |
| Alquiler de vivienda, local o garaje | ☐ |
| **DAÑOS ESTÉTICOS A ELEMENTOS COMUNES** | ☑ |
| **AVERÍA DE MAQUINARIA** | |
| Daños materiales | ☐ |
| Gastos | ☐ |
| Franquicia | ☐ |
| **VEHÍCULOS EN GARAJE** | ☐ |
| **ROBO Y DESPERFECTOS DE ELEMENTOS PRIVATIVOS** | ☐ |
| **DAÑOS ELÉCTRICOS A ELEMENTOS PRIVATIVOS** | ☐ |
| **ROTURAS DE ELEMENTOS PRIVATIVOS** | ☐ |
| **DAÑOS POR AGUA DE ELEMENTOS PRIVATIVOS** | ☐ |
| Gastos de localización y cerramiento | ☐ |
| Reparación y/o sustitución | ☐ |
| Heladas | ☐ |
| **DAÑOS ESTÉTICOS DE ELEMENTOS PRIVATIVOS** | ☐ |
| **ACCIDENTES DE EMPLEADOS** | |
| Fallecimiento | ☐ |
| Invalidez permanente absoluta | ☐ |
| Asistencia sanitaria | ☐ |
| **INFIDELIDAD DE EMPLEADOS** | ☐ |
| **RESPONSABILIDAD CIVIL** | |
| Derivada de daños por agua. Elementos comunes | ☑ |
| Derivada de daños por agua. Elementos privativos | ☐ |
| De la Junta Rectora | ☐ |
| Laboral | ☐ |
| Patronal | ☐ |
| Por contaminación accidental | ☐ |
| **RECLAMACIÓN DE DAÑOS** | ☐ |
| **RECLAMACIÓN DE DAÑOS BÁSICA (*)** | ✔ |
| **PROTECCIÓN JURÍDICA** | ☐ |
| **ASESORÍA JURÍDICA TELEFÓNICA Y GESTIÓN DOCUMENTAL** (INCLUÍDO ASESORAMIENTO ITE) | ✔ |
| **SERVIEDIFICIOS** | ✔ |
| **BRICOMUNIDAD** | ✔ |
| **CONTROL DE PLAGAS** | ✔ |

✔ BÁSICA
☑ RECOMENDADA (Se puede no contratar)
☐ OPCIONAL
(*) Cuando no se contrate garantía de Responsabilidad Civil